

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc công bố mở bến thủy nội địa phục vụ thi công
công trình, dự án Nhà máy xử lý bùn thải Sài Gòn Xanh**

ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ HƯNG LONG

Căn cứ Luật Giao thông đường thủy nội địa ngày 15 tháng 6 năm 2004 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Giao thông đường thủy nội địa ngày 17 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 140/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 150/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định tổ chức các cơ quan chuyên môn thuộc Ủy ban nhân dân tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương và Ủy ban nhân dân xã, phường, đặc khu thuộc tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương;

Căn cứ Thông tư số 10/2025/TT-BXD ngày 14 tháng 6 năm 2025 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của cơ quan chuyên môn thuộc Ủy ban nhân dân tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương và Ủy ban nhân dân xã, phường, đặc khu thuộc tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương về lĩnh vực xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 20/2026/TT-BXD ngày 15 tháng 5 năm 2026 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng quy định về quản lý nhà nước chuyên ngành tại cảng thủy nội địa, bến thủy nội địa, khu neo đậu và quản lý hoạt động hoa tiêu đường thủy nội địa;

Căn cứ Thông tư số 21/2026/TT-BXD ngày 15 tháng 5 năm 2026 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng quy định về quản lý kết cấu hạ tầng đường thủy nội địa;

Căn cứ Thông tư số 54/2026/TT-BXD ngày 01 tháng 7 năm 2026 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 20/2026/TT-BXD và Thông tư số 21/2026/TT-BXD;

Xét hồ sơ đề nghị công bố hoạt động bến thủy nội địa của Công ty TNHH Công nghệ sinh học Sài Gòn Xanh;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế tại Tờ trình số 3528/TTr-KT ngày 18 tháng 8 năm 2026 về công bố mở bến thủy nội địa phục vụ thi công công trình, dự án Nhà máy xử lý bùn thải Sài Gòn Xanh.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Công bố mở bến thủy nội địa phục vụ thi công công trình, dự án Nhà máy xử lý bùn thải Sài Gòn Xanh:

Tại vị trí có tọa độ (hệ tọa độ VN2000) như sau:

- **Vị trí bến:** Trên bờ phải rạch Chiếu:

+ **Vị trí 1:** Thuộc chi lưu rạch Chiếu, cách ngã ba sông Cần Giuộc khoảng 2.130 m, giới hạn bởi các điểm A (1180993,41; 599639,48) và B (1180987,55; 599705,99);

+ **Vị trí 2:** Thuộc rạch Chiếu, cách ngã ba sông Cần Giuộc khoảng 1.950 m, giới hạn bởi các điểm C (1180994,04; 599829,12) và D (1180973,90; 599874,88).

Thuộc địa phận ấp 17, xã Hưng Long, Thành phố Hồ Chí Minh của Công ty TNHH Công nghệ sinh học Sài Gòn Xanh (chủ bến).

- **Địa chỉ trụ sở:** 127 Nguyễn Trọng Tuyển, phường Cầu Kiệu, Thành phố Hồ Chí Minh.

- **Địa điểm hoạt động:** Ấp 17, xã Hưng Long, Thành phố Hồ Chí Minh.

- **Loại bến và công năng khai thác:** Bến hàng hóa, gồm:

+ Vị trí 1: phục vụ phương tiện thủy neo đậu trong ụ để tiếp nhận bùn thải đưa vào Nhà máy xử lý;

+ Vị trí 2: phục vụ phương tiện thủy cập bến để xếp dỡ nguyên vật liệu, đất sạch phục vụ hoạt động sản xuất của Nhà máy.

- **Vùng đất của bến:** Thuộc khu đất được Ủy ban nhân dân Thành phố cho Công ty TNHH Công nghệ sinh học Sài Gòn Xanh thuê theo Quyết định số 1636/QĐ-UBND ngày 07 tháng 4 năm 2016 để xây dựng Nhà máy xử lý bùn thải tại Khu Liên hợp Xử lý chất thải rắn và Nghĩa trang Đa Phước.

- **Kết cấu công trình bến:** Lợi dụng điều kiện tự nhiên, gia cố dải đất ven bờ phục vụ hoạt động của bến.

- **Phương tiện dự kiến tiếp nhận:** Phương tiện thủy nội địa có mớn nước đầy tải không lớn hơn 2,0 m trong điều kiện thủy triều phù hợp, tương ứng với độ sâu tối thiểu tại vùng nước bến từ 2,5 m trở lên.

- **Phạm vi vùng nước:**

+ Vị trí 1: chiều dài 494 m tính từ cột báo hiệu đường thủy nội địa dọc theo bờ về phía ụ neo đậu; chiều rộng 49 m tính từ cột báo hiệu đường thủy nội địa ra phía chi lưu rạch;

+ Vị trí 2: chiều dài 50 m tính từ cột báo hiệu đường thủy nội địa dọc theo bờ về phía hạ lưu; chiều rộng 10 m tính từ cột báo hiệu đường thủy nội địa ra phía rạch.

+ Phạm vi, tọa độ và các thông số kỹ thuật cụ thể thực hiện theo bản vẽ, hồ sơ kỹ thuật do Công ty cung cấp và ý kiến của cơ quan chuyên ngành.

- Thiết bị xếp, dỡ: Cần trục bánh xích.

Điều 2. Trách nhiệm tổ chức thực hiện

1. Trong quá trình quản lý, khai thác bến thủy nội địa, Công ty TNHH Công nghệ sinh học Sài Gòn Xanh có trách nhiệm:

a) Quản lý, khai thác bến đúng vị trí, phạm vi vùng đất, vùng nước, loại bến, công năng, quy mô và các thông số kỹ thuật được công bố tại Điều 1 Quyết định này; không tự ý thay đổi, mở rộng phạm vi hoặc chuyển đổi công năng khi chưa được cơ quan có thẩm quyền xem xét, chấp thuận theo quy định.

b) Duy trì thường xuyên các điều kiện bảo đảm an toàn trong suốt quá trình hoạt động của bến; thực hiện đầy đủ các quy định về an toàn giao thông đường thủy nội địa, báo hiệu đường thủy nội địa, an toàn kết cấu công trình, phòng cháy và chữa cháy, bảo vệ môi trường và các quy định pháp luật có liên quan.

c) Chỉ tiếp nhận phương tiện thủy nội địa phù hợp với thông số kỹ thuật và điều kiện khai thác của bến; bảo đảm phương tiện, người điều khiển phương tiện và hoạt động xếp, dỡ hàng hóa đáp ứng đầy đủ điều kiện theo quy định của pháp luật.

d) Thực hiện các thủ tục đối với phương tiện vào, rời bến; chấp hành việc kiểm tra, giám sát và quản lý nhà nước chuyên ngành của cơ quan có thẩm quyền theo quy định.

đ) Thường xuyên kiểm tra hiện trạng khu vực bến, kịp thời thực hiện các biện pháp phòng ngừa sạt lở, mất an toàn công trình, ảnh hưởng đến luồng và hành lang bảo vệ luồng đường thủy nội địa; chịu trách nhiệm trước pháp luật nếu để xảy ra sự cố do lỗi của đơn vị trong quá trình khai thác.

e) Thực hiện đầy đủ các nghĩa vụ về bảo vệ môi trường, thu gom, xử lý chất thải phát sinh; không để hoạt động của bến gây ô nhiễm môi trường, cản trở dòng chảy hoặc ảnh hưởng đến khu vực xung quanh.

g) Trường hợp thay đổi một trong các nội dung đã được công bố hoặc thuộc trường hợp phải công bố lại theo quy định, Công ty có trách nhiệm lập hồ sơ, thực hiện thủ tục theo quy định trước khi tiếp tục khai thác theo nội dung thay đổi.

h) Khi bến không còn nhu cầu khai thác, công trình/dự án phục vụ đã hoàn thành, hết tuổi thọ thiết kế, không còn bảo đảm điều kiện an toàn hoặc thuộc trường hợp phải đóng bến theo quy định, Công ty có trách nhiệm thực hiện thủ tục đóng bến; đồng thời tháo dỡ, thanh thải các công trình, thiết bị ảnh hưởng đến an toàn giao thông đường thủy nội địa và hoàn trả hiện trạng khu vực theo yêu cầu của cơ quan nhà nước có thẩm quyền.

2. Phòng Kinh tế có trách nhiệm theo dõi, kiểm tra việc thực hiện Quyết định này; kịp thời tham mưu Ủy ban nhân dân xã xử lý hoặc kiến nghị cơ quan có thẩm quyền xử lý đối với các trường hợp vi phạm hoặc không còn đáp ứng điều kiện hoạt động theo quy định.

3. Công an xã và các cơ quan, đơn vị có liên quan phối hợp kiểm tra, xử lý theo chức năng, nhiệm vụ và thẩm quyền đối với các hành vi vi phạm trong quá trình hoạt động của bến.

Điều 3. Hiệu lực và thời gian hoạt động

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Bến thủy nội địa được khai thác trong thời gian còn đáp ứng đầy đủ các điều kiện theo hồ sơ được công bố và các quy định của pháp luật hiện hành; khi Dự án hoàn thành, chấm dứt hoạt động hoặc không còn nhu cầu sử dụng bến, chủ bến có trách nhiệm thực hiện thủ tục đóng bến theo quy định.

3. Việc tiếp tục khai thác, công bố lại hoặc đóng bến được thực hiện khi phát sinh các trường hợp theo quy định của pháp luật về quản lý kết cấu hạ tầng đường thủy nội địa.

Điều 4. Công ty TNHH Công nghệ sinh học Sài Gòn Xanh, Trưởng Phòng Kinh tế, Trưởng Công an xã Hưng Long, Trưởng ấp 17 và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Sở XD;
- Phòng CSGT TP;
- Cảng vụ đường thủy nội địa;
- Trung tâm Quản lý đường thủy nội địa;
- CVP;
- Lưu: VT, PKT (Hòa).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Hà Tấn Lộc